

FOR RENT

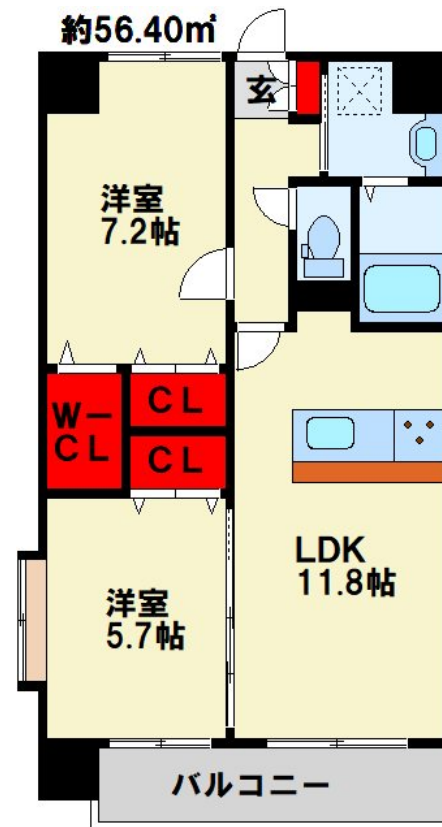
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオ・グランデ 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区大里新町9-1		
交通	鹿児島本線 門司港駅 徒歩26分 鹿児島本線 小森江駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	56.4㎡	向き	南
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 33,000円 [月次費用] ライフサポート: 550円 駐輪場: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要】月額総賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月13日

No.kkr0000026956



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付