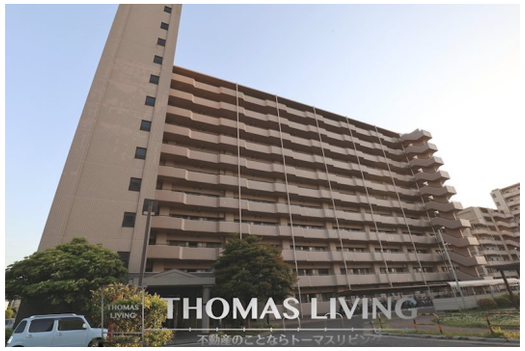
FOR RENT

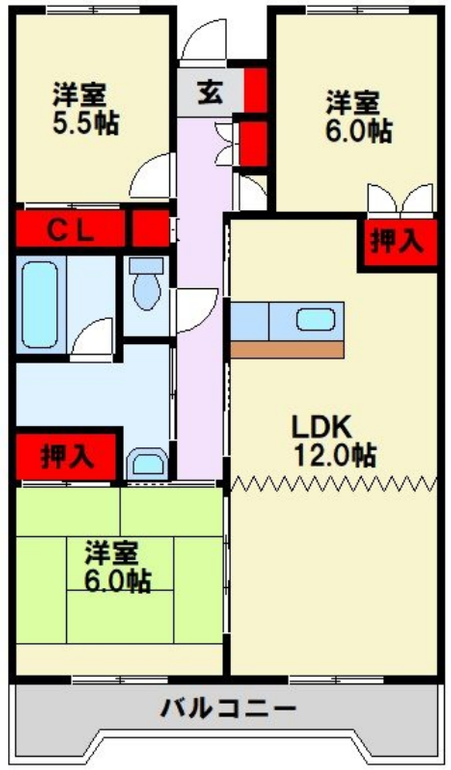
賃料	管理費等
74,000円	5,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント中井　403号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井４丁目6-14		
交通	鹿児島本線　九州工大前駅　徒歩26分 日田彦山線　南小倉駅　徒歩35分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	79.92㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,カウンタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代（税別）：15,000円 [月次費用]　くらしーど（税別）：600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【法人契約など不要な場合もあります。】 初回支払い：月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日　No.kkr0000027048

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　物件管理コード：112941416650000097315

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。