

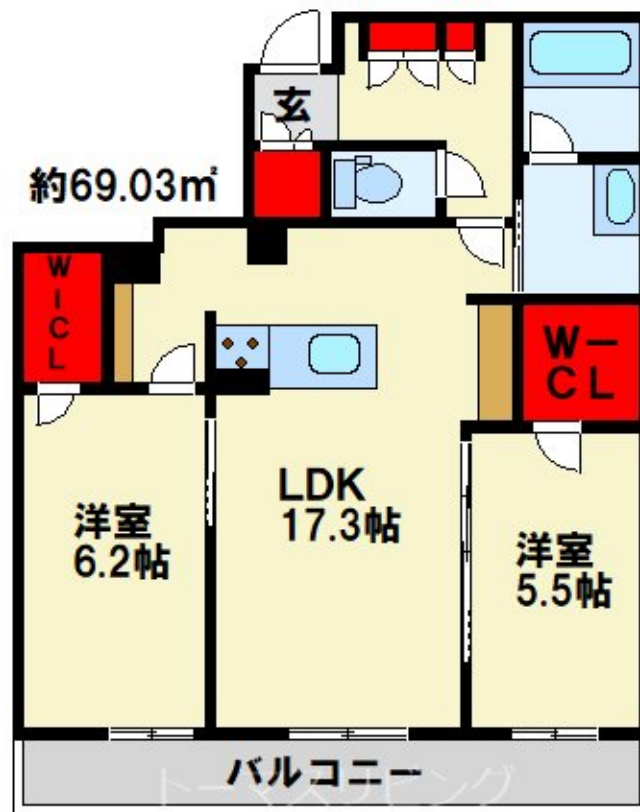
賃料	管理費等
131,000円	7,000円

1フロア2住戸,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンステージ山吹 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区長浜町10		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩15分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	69.03㎡	向き	南東
築年月	2024年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:75,900円 [月次費用] アクト安心ライフ:880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約の場合は不要です。】 毎月支払い:総額賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。◆女性スタッフ対応可。		

情報更新日2024年4月27日

No.kkr0000027115



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付