

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート A棟 107号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区高尾2丁目13-8		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.05㎡	向き	北東
築年月	2021年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomカードキー料: 16,500円 ICロック電池: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円が毎月発生 契約時は不要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.kkr0000027239



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付