

# FOR RENT

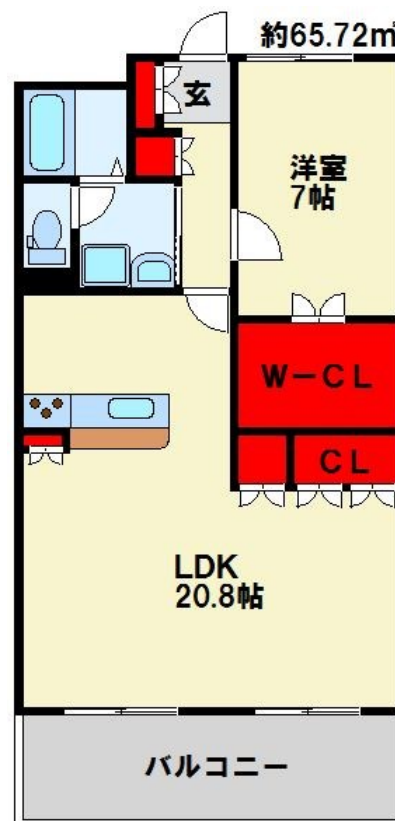
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャトレ大手町 S棟 1202号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区大手町10-20                                               |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩17分<br>北九州モノレール 巨過駅 徒歩14分                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(20.8畳) 洋室(7畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階                                               |      |     |
| 専有面積     | 65.72㎡                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2008年8月上旬                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200 ~ 15400円/月 駐輪場 バイク置き場                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V イ<br>ンターホン, インターホ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時清掃費: 38,500円                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50% ~                               |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて<br>紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.kkr0000027386



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |