

# FOR RENT

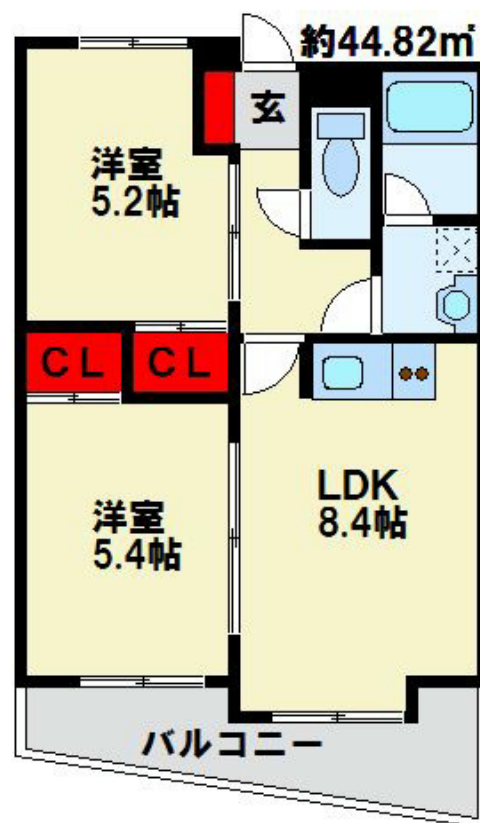
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,管

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オールセインツ 902号室                                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区江南町2-1                                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩7分<br>北九州モノレール 旦過駅 徒歩9分                                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.2畳)                                                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 9階                                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 44.82㎡                                                                                                                                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2001年3月上旬                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クロ                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ライフサポート: 500円 町費: 500円                                                                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                                                                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 法人契約時、応談。                                                                                                                                                              |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月23日

No.kkr0000027517



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000100292

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。