

# FOR RENT

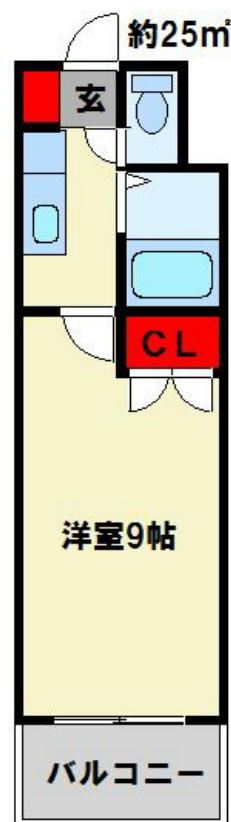
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 28,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 100円バス路線, タワー型マンション, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 703号室                                                                                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区京町4丁目6-1                                                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩9分<br>北九州モノレール 平和通駅 徒歩12分                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)                                                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 7階                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 23.78㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年5月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15120~17280円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ                                                                                                             |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道基本料: 3,388円 給湯基本料: 4,235円 事務手数料: 770円<br>ごみ処理費: 550円                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者可 法人可 単身可                                                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回支払: 月額総賃料の80%。                                                                                                                                                      |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能<br>【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.kkr0000027523



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |