

# FOR RENT

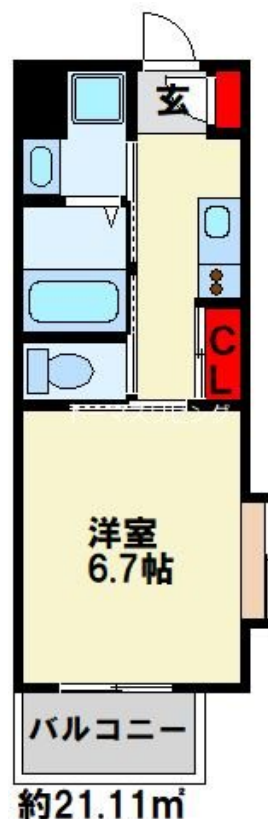
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アミューゼ城野 808号室                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区城野4丁目3-40                                                                          |      |           |
| 交通       | 北九州モノレール 城野(北九州高速鉄道)駅 徒歩8分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 8階                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 21.11㎡                                                                                        | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年2月                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 インターネット初回登録料: 11,000円 クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 水道基本料: 2,750円 駐輪代: 660円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回支払い: 月額総賃料の80%                                                                           |      |           |
| 備考       |                                                                                               |      |           |

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000027531



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |