

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール到津フォレスト 901号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下道津4丁目10-24		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩17分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	29.57㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町費: 300円 サポート代: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約の場合は不要】 契約時に22,000円。月額保証料として月額総賃料の		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.kkr0000027601



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000100782

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。