

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,100円バス路線,デザイナーズ,バス2路線

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルト127 1308号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目2-1		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩10分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	36.26㎡	向き	西
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,		
その他費用	[月次費用] 駐車場【軽】: 14,300円 駐車場【普】: 20,900円 駐車場【2台分 縦列】: 38,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.kkr0000027690



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付