

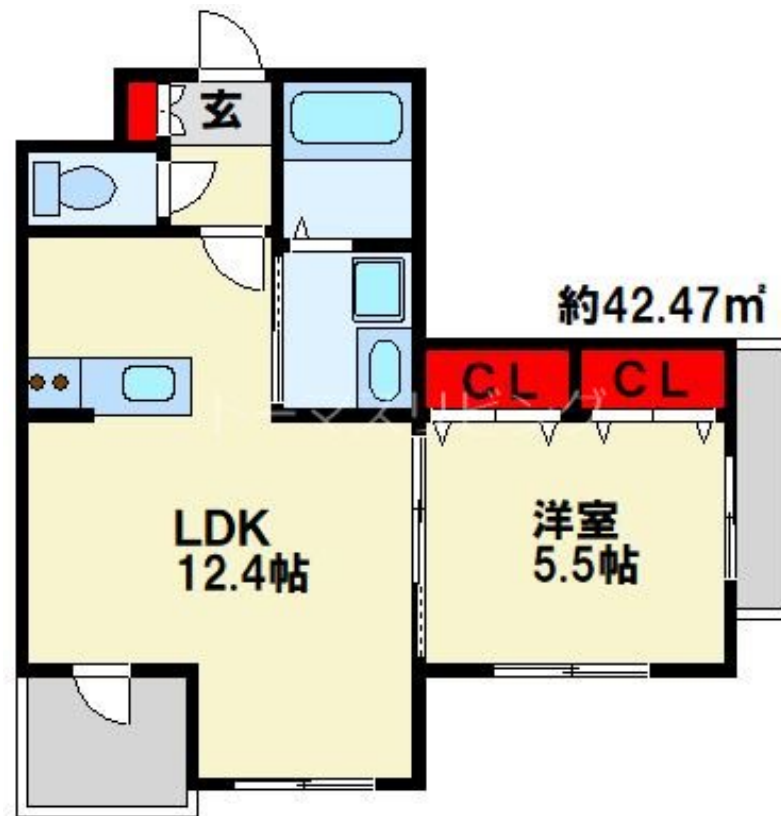
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラ・コルダ中井 301号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区中井5丁目18-6 (地番表示)                        |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分<br>鹿児島本線 戸畑駅 徒歩33分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(5.5畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 42.47㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2024年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート代:550円 火災保険料:700円                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回支払い:月額総賃料の40%~。                          |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.kkr0000027701



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |