

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 1LDK                                                         |      |    |
|------------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金         | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引/<br>償却金 | 無<br>-                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別       | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号   | ノースステイツ片野 401号室                                              |      |    |
| 物件所在地      | 福岡県北九州市小倉北区片野 4丁目22-17                                       |      |    |
| 交通         | 北九州モノレール 片野駅 徒歩5分                                            |      |    |
| 間取詳細       | LDK(11畳) 洋室(6畳)                                              |      |    |
| 構造・規模      | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                              |      |    |
| 専有面積       | 40.2㎡                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月        | 2013年2月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険       | 有                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場        | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                            |      |    |
| 設備         | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ         |      |    |
| その他費用      | [一時金] カギ交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 30,000円                   |      |    |
| 入居諸条件      | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                       |      |    |
| 保証会社       | 必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】                                      |      |    |
| 備考         | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.kkr0000027731



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |