

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングス砂津 208号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目4-4		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩12分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(5.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	35.25㎡	向き	南
築年月	2008年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円 インターネット初回登録料:11,000円 [月次費用] 水道代:3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料の80%~。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000027763



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付