

FOR RENT

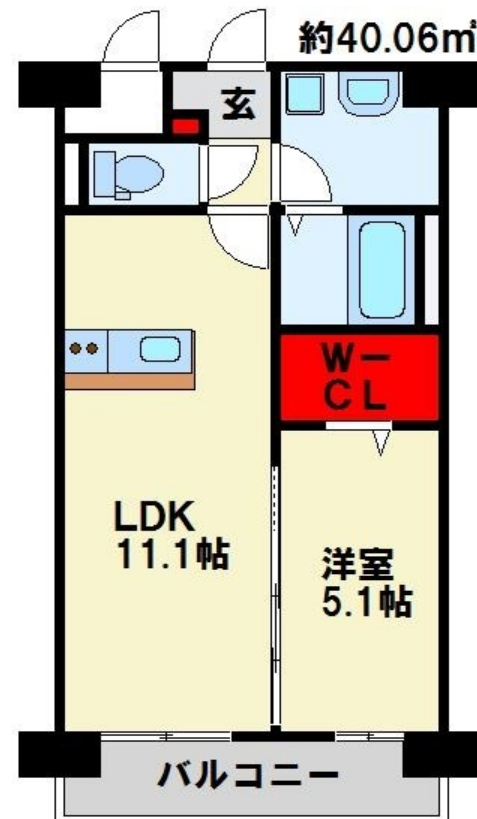
賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオラクーコ 601号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津2丁目1-2		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩15分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.06㎡	向き	南
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要です。】毎月払い: 総額賃料の1% (初回はナシ)		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.kkr0000027830



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付