

# FOR RENT

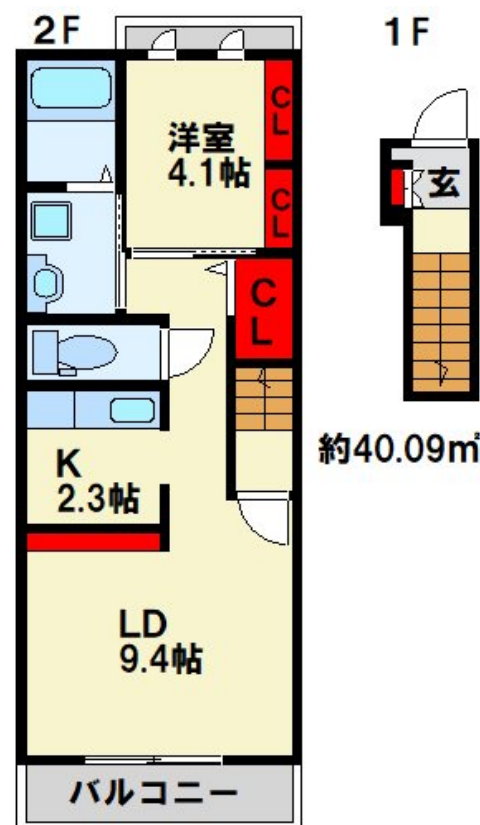
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,200円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                                                                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウエスト アヴェニュー B棟 202号室                                                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区日明5丁目4-33                                                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分<br>鹿児島本線 西小倉駅 徒歩25分                                                                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | K(2.3畳) 洋室(4.1畳) LD(9.4畳)                                                                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 40.09㎡                                                                                                                                                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年11月                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン                                                                                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:55,000円<br>[月次費用] 町内会費:500円                                                                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 【法人契約の場合は不要】 契約時に22,000円。月額総賃料の2.2%                                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.kkr0000027846



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000102339

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。