

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面バルコニー,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン西小倉駅前 301号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区室町2丁目4-8		
交通	鹿児島本線 西小倉駅 徒歩4分 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(22.2畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	その他 4階建 3階		
専有面積	93.2㎡	向き	南
築年月	2024年12月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:125,400円 スマートロック設定費:16,500円 [月次費用] 安心サポート代:1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】初回引落時:33,000円・月々:総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000028435



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付