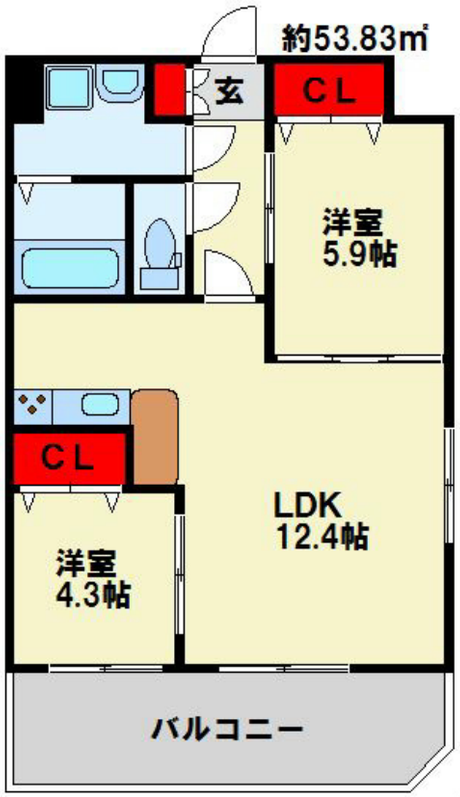
FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビクトワール歯大前　201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区清水３丁目13-28		
交通	日豊本線　南小倉駅　徒歩10分 鹿児島本線　西小倉駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	53.83㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000～14000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,オート		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング代：44,000円 [月次費用]　原付（50cc）：1,000円　中型バイク：3,000円　安心サポート：660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連)　初回支払：月額総賃料の50%～100%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月16日　　No.kkr0000028547

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000107316

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。