

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ざ・紫川さくら通り 803号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借 1 丁目以降未定		
交通	北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.79畳) 洋室(2.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	35.15㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000 ~ 20000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 法人契約は無しの場合が有ります。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.kkr0000029161



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借 3 丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付