

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,高層階,最上階,出窓,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィングスNEXT西小倉 706号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区鑄物師町4-1		
交通	鹿児島本線 西小倉駅 徒歩8分 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.26㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 [月次費用] 水道基本料: 2,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります】 初回払い: 総額賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000029540



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104453

物件管理コード: 1129414166500000112839

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。