

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

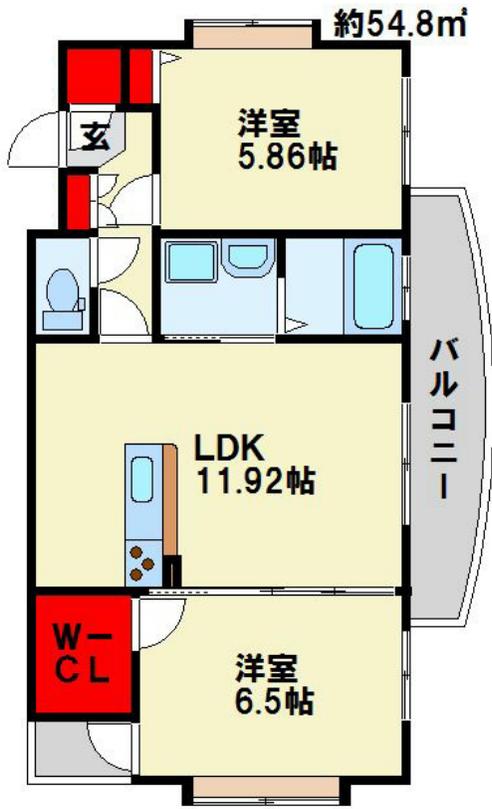
## サンシャイン

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯力

【外観】



【間取り図】



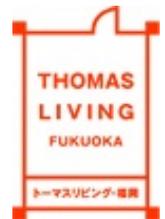
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 604号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区木町3丁目14-7		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩5分 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.92畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.86畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	54.8㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[月次費用] 暮らしサポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約の場合不要		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月6日

No.kkr000029620



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			