

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コン

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルノースサイン 1002号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借1丁目6-26		
交通	北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分 北九州モノレール 平和通駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 10階		
専有面積	66㎡	向き	西
築年月	2017年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インタ		
その他費用	[月次費用] Tクラブ(火災保険・24時間駆けつけS): 2,000円 町費: 500円 浄水器リース代: 1,320円 水道基本料(20㎡以上は250円/㎡): 3,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.kkr0000029735



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付