

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン真鶴リバーサイド 603号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区真鶴 1丁目12-20		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩18分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩37分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	31.99㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800~13200円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 消毒抗菌代: 15,950円 [月次費用] 暮らしサポート24: 880円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回支払い: 月額総賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。		

情報更新日2025年4月29日

No.kkr000029779



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付