

# FOR RENT

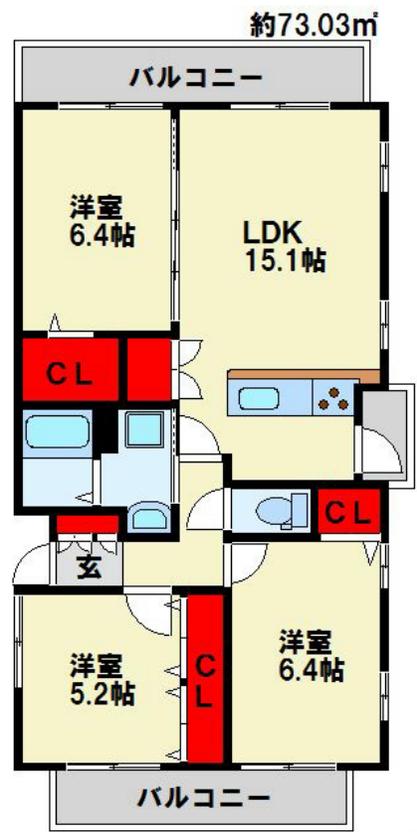
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 107,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | THE SQUARE・Suite Residence 408号室                            |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区大田町7-21  |      |           |
| 交通       | 北九州モノレール 旦過駅 徒歩10分<br>鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩15分                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳)                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 73.03㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2014年2月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年4月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000~15000円/月 駐輪場 バイク置き場                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,T V付浴室,インターホ      |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフサポート:15,000円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 【料金プランは多数有り。】法人契約の場合は不要です。                               |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客専用駐車場あります。 |      |           |

情報更新日2025年4月19日

No.kkr000029800



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |