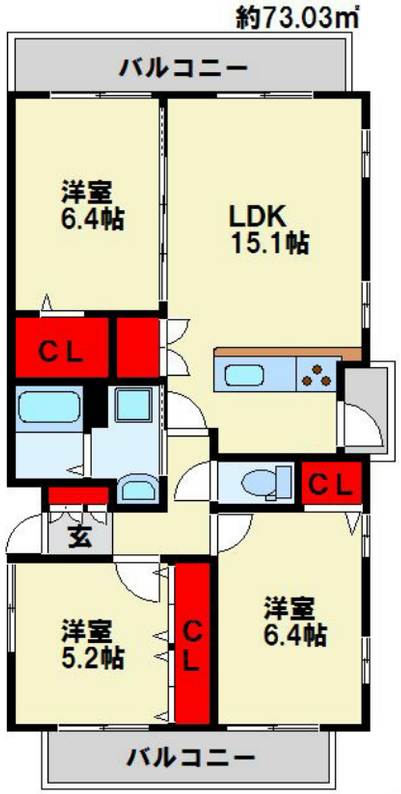
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 107,000円 | 4,000円 |

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バル

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | THE SQUARE・Suite Residence　408号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区大田町7-21 | | |
| 交通 | 北九州モノレール　旦過駅　徒歩10分<br>鹿児島本線　小倉（福岡）駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 4階 | | |
| 専有面積 | 73.03㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2014年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13000～15000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ＴＶ付浴室,インターホ | | |
| その他費用 | [一時金]　アクト安心ライフサポート：15,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　【料金プランは多数有り。】法人契約の場合は不要です。 | | |
| 備考 | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。 | | |

情報更新日2025年6月7日　　No.kkr0000029800


国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000114193

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。