

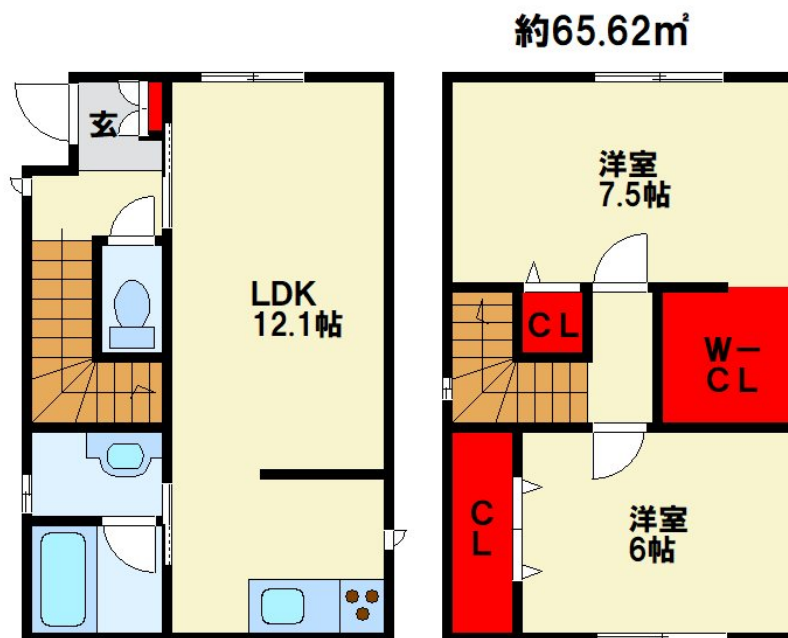
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 104,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンラプロ下富野 C棟号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区下富野5丁目11-11                                   |      |    |
| 交通       | 北九州モノレール 平和通駅 徒歩27分<br>北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩27分            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 73.9㎡                                                    | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2025年3月下旬                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月~                                         |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク |      |    |
| その他費用    | [月次費用] Nサポート代: 1,210円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料100%, 1年毎10000円。                            |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレカ払い可(分割も)他社様の掲載物件も合わせて紹介可能です                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.kkr0000029863



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |