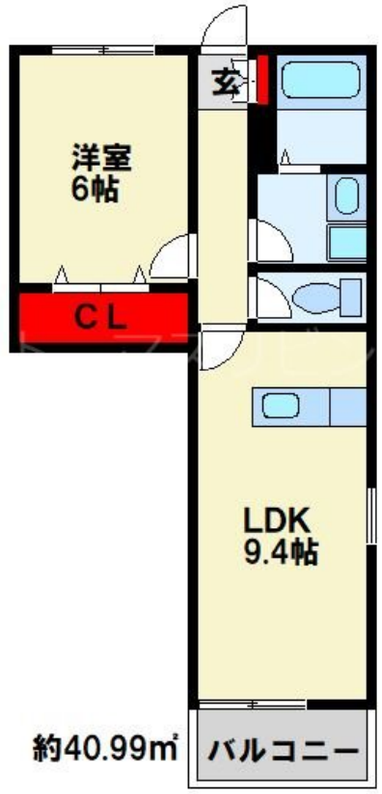
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 51,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドライン小倉北　205号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区菜園場２丁目5-20 | | |
| 交通 | 鹿児島本線　西小倉駅　徒歩20分<br>日豊本線　南小倉駅　徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.4畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.99㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エ | | |
| その他費用 | [一時金]　インターネット初回登録料：16,500円　鍵交換代：33,000円<br>[月次費用]　町費：350円　スマート保証：880円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　法人契約は不要です。初回：月額総賃料の40% | | |
| 備考 | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 【ID：@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 | | |

情報更新日2025年6月6日　　No.kkr0000029880

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
**トーマスリビング**
福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ
TEL:093-512-5090　FAX:093-512-5091
E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2104453　　物件管理コード：1129414166500000114470

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。