

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	shamaison capital 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区熊本2丁目5-20		
交通	北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩18分 北九州モノレール 片野駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(20.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	102.1㎡	向き	南東
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 クリーニング特約料: 138,600円 [月次費用] シャーメゾンライフsupport24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料の等の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。◆女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000029986



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付