

賃料	管理費等
158,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	shamaison capital 205号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区熊本2丁目5-20		
交通	北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩18分 北九州モノレール 片野駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(20.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 和室(4.9畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	85.75㎡	向き	南東
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 クリーニング特約料: 112,200円 [月次費用] シャーメゾンライフsupport24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料の等の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 女性スタッフ対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kkr0000029991



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付