

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 耐震構造, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5.9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Espoir 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方 1 丁目2-13		
交通	北九州モノレール 北方 (福岡) 駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.88㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ペット飼育時 敷金+1ヶ月: 59,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 10,000円+毎月支払い: 総額賃料1% ~		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.kkr0000030017



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借 3 丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付