

# FOR RENT

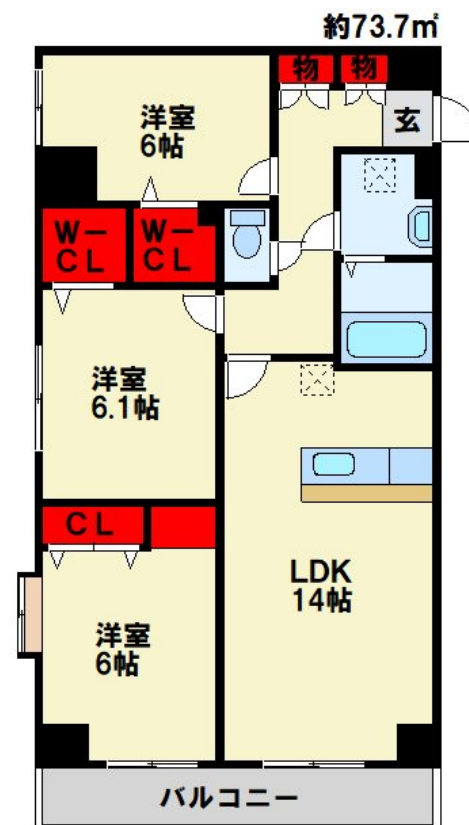
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ファミリー守恒 405号室                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区守恒1丁目1-18                                                                                    |      |           |
| 交通       | 北九州モノレール 守恒駅 徒歩7分<br>北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩9分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 73.7㎡                                                                                                   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2013年3月                                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                       | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 暮らしサポート: 880円                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50% ~                                                                     |      |           |
| 備考       | <input type="checkbox"/> 初期費用カードOK(分割可) <input type="checkbox"/> 他社様の物件取扱い相談OK <input type="checkbox"/> |      |           |

情報更新日2025年4月29日

No.kkr0000030024



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |