

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGEND鍛冶町 801号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町2丁目3-5		
交通	北九州モノレール 平和通駅 徒歩7分 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.27畳) 洋室(3.43畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	41.47㎡	向き	北
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 法人契約は無しの場合があります。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.kkr0000030137



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付