

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,500円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ門司 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区下馬寄3-13		
交通	鹿児島本線 門司駅 徒歩15分 鹿児島本線 小森江駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	58.1㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600~13200円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] カギ交換費:17,600円 [月次費用] 町内会費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約時、応談。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.kkr000030162



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付