

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ギャラクシー西小倉 1402号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区金田2丁目6-6                                   |      |    |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩16分<br>鹿児島本線 西小倉駅 徒歩19分                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.48畳) 洋室(3.5畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階                                     |      |    |
| 専有面積     | 27.28㎡                                                | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2022年1月下旬                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                            |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ |      |    |
| その他費用    |                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身限定                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 法人契約時、応談。                                          |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.kkr0000030167



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**トーマスリビング**

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F

TEL:093-512-5090

FAX:093-512-5091

E-mail : kokura@tl-kitakyushu.com

URL : http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |