

FOR RENT

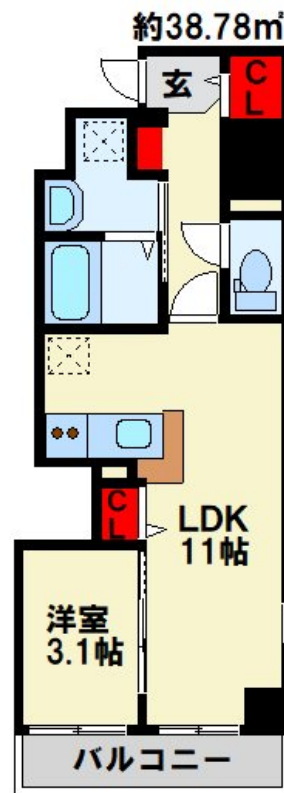
賃料	管理費等
61,000円	3,900円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェーナ下津 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下津4丁目4-12		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩17分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	38.78㎡	向き	西
築年月	2016年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 【法人契約の場合は不要】 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件も合わせて紹介可能 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスも行っております 仲介手数料0円の物件も取り扱っております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.kkr0000030202



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付