

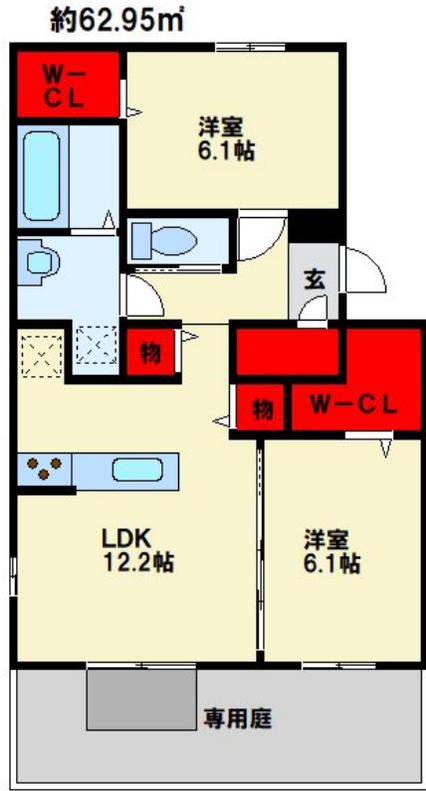
賃料	管理費等
124,000円	3,300円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静

【外観】



【間取り図】



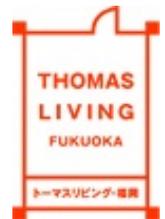
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	24万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Maison NAKAI 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井5丁目9-5		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩24分 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.95㎡	向き	東
築年月	2025年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月1日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] D-roomCard+料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,200円 ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料3.4%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.kkr000030208



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング

福岡県北九州市小倉北区馬借3丁目6-39境ビル1F  
TEL:093-512-5090 FAX:093-512-5091  
E-mail: kokura@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付