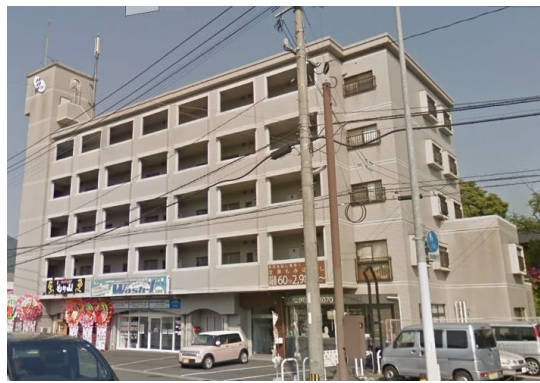


# FOR RENT

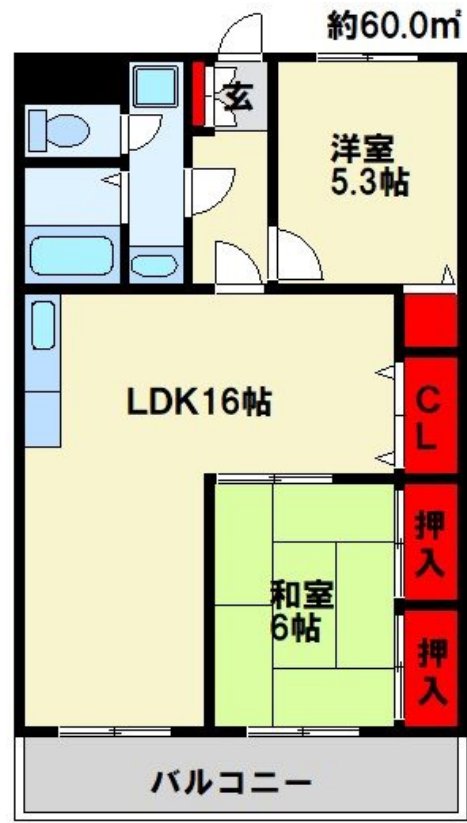
賃料	管理費等
54,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラディア石田 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田 1丁目5-2		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩9分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒施工料: 22,000円 簡易消火器: 6,270円 退去時クリーニング費用: 54,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時 礼金2か月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 法人契約の場合相談 月額賃料総額の30%~80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月15日

No.sms000010286



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			