

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンメイプル 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町 4 丁目15-24		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩5分 日田彦山線 石田 (福岡) 駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	51.2㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 家賃総額120%または家賃総額50% + 毎年1.3万の更新料		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.sms0000023128



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付