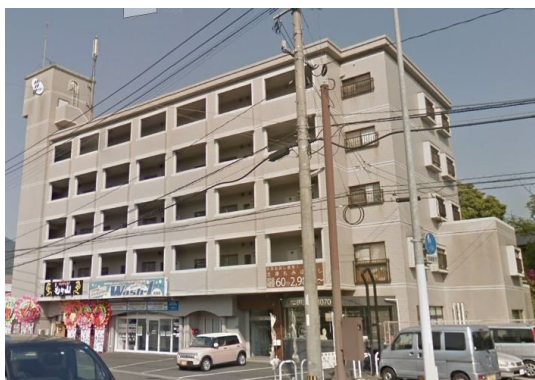


FOR RENT

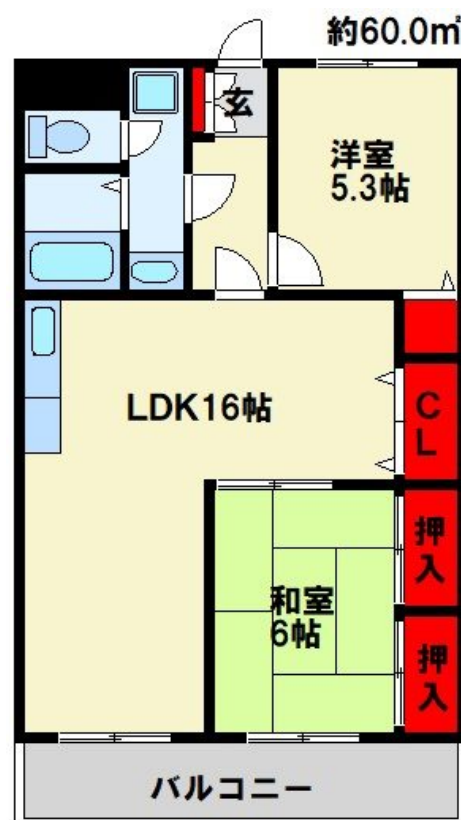
賃料	管理費等
54,000円	3,500円

2F以上,セキュリティ有り,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラディア石田 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田1丁目5-2		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩9分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	南東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 3300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒施工料: 22,000円 駐車場プレート代: 2,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ペット飼育条件: 小型犬・猫1匹まで、礼金1ヶ月UP+家賃2,000円UP		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 法人契約の場合相談 月額賃料総額の50%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000024679



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付