

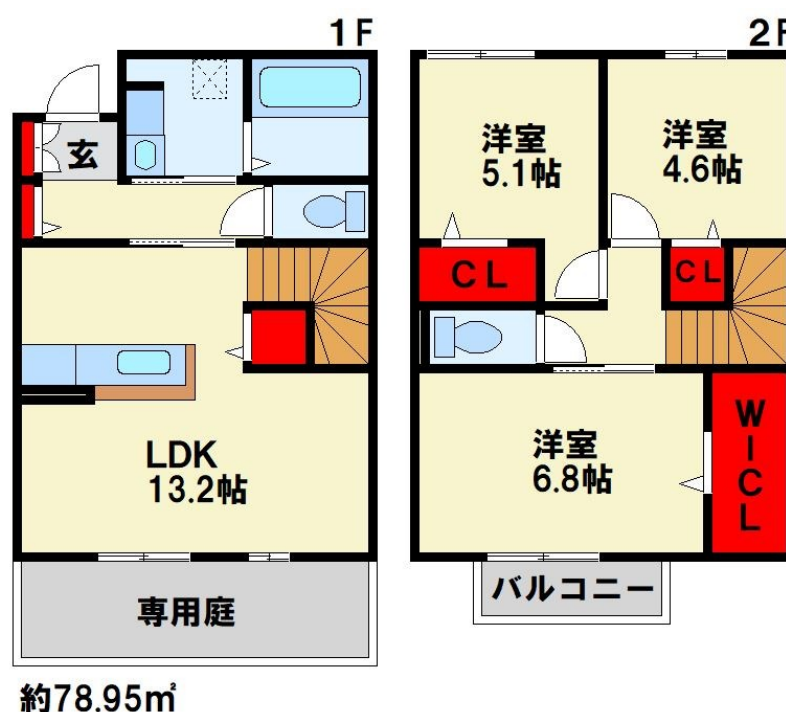
賃料	管理費等
164,000円	2,500円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	D-ROOM守恒 A棟 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区守恒4丁目9-12		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩11分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.95㎡	向き	南東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700~16500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 70,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,200円 [備考] ペット飼育の場合は敷金1ヶ月のお預かりが必要です。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月1日

No.sms0000024800



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付