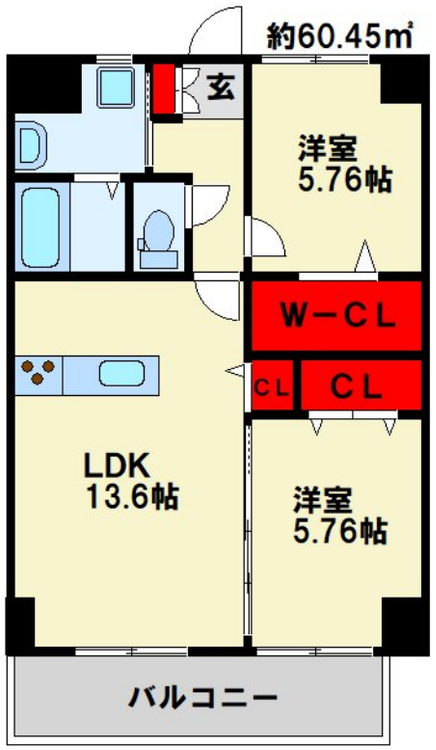
FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE SQUARE Central Residence　1202号室		
物件所在地	福岡県行橋市西宮市１丁目15-25		
交通	日豊本線　行橋駅　徒歩9分 平成筑豊鉄道田川線　行橋駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5.76畳) 洋室(5.76畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	60.45㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000～10000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯 ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：23,100円　アクト安心ライフ：16,500円 [月次費用]　町費：500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　保証会社：全保連　月額総賃料の50%(更新料10,000円毎年)もしくは月額総賃料の		
備考	下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.sms0000024803

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　　物件管理コード：1129414166500000096538

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。