

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2面採光,セキュリティ有り,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルティールII 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原1丁目13-26		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩12分 日豊本線 下曾根駅 徒歩35分		
間取詳細	DK(5.6畳) 洋室(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.24㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] ペット飼育の際に賃料アップ:2,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 要問い合わせ		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000025080



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000097900

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。