

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エヴァーグリーン紫の池 A棟 102号室                                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区蒲生2丁目12-33                                                                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩15分<br>北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩15分                                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 60㎡                                                                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年2月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス                                                                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 40,000円                                                                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 【トーマスリビング下曽根店の特徴】 <input type="checkbox"/> 初期費用カードOK(分割可)! <input type="checkbox"/> 他社様の物件取扱い相談OK <input type="checkbox"/> お客様駐車場7台無料完備 <input type="checkbox"/> 駅までの送迎サービスあり |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.sms0000025129



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |