

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シトラスガーデン門司港 A棟 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区黒川東2丁目4-28		
交通	鹿児島本線 門司港駅 徒歩50分 鹿児島本線 小森江駅 徒歩97分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.63㎡	向き	南東
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 町内会費: 250円 C A T V 利用料: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い: 総額賃料の2%		
備考	下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.sms0000025383



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付