

FOR RENT

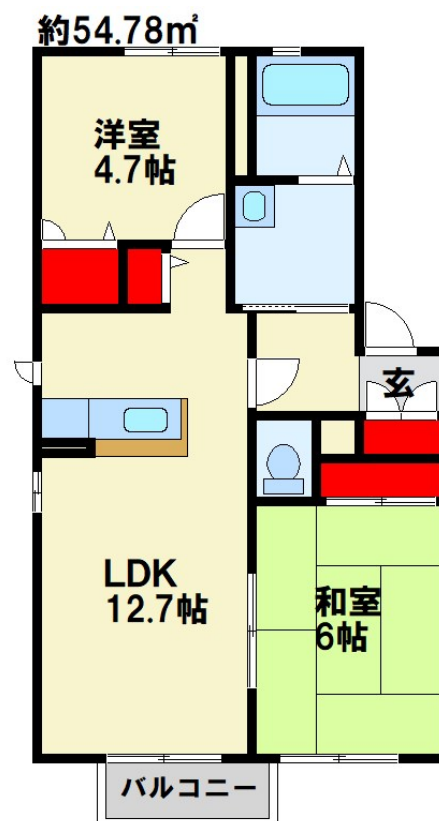
賃料	管理費等
46,000円	2,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエムロード D棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下南方1丁目7-4-5		
交通	北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩19分 北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.78㎡	向き	南西
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 40,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.sms0000025467



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付