

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,900円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューティフル スプリング 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町1丁目15-11		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩15分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:54,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 町費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	下曽根店ではお客様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月2日

No.sms0000025545



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付