

FOR RENT

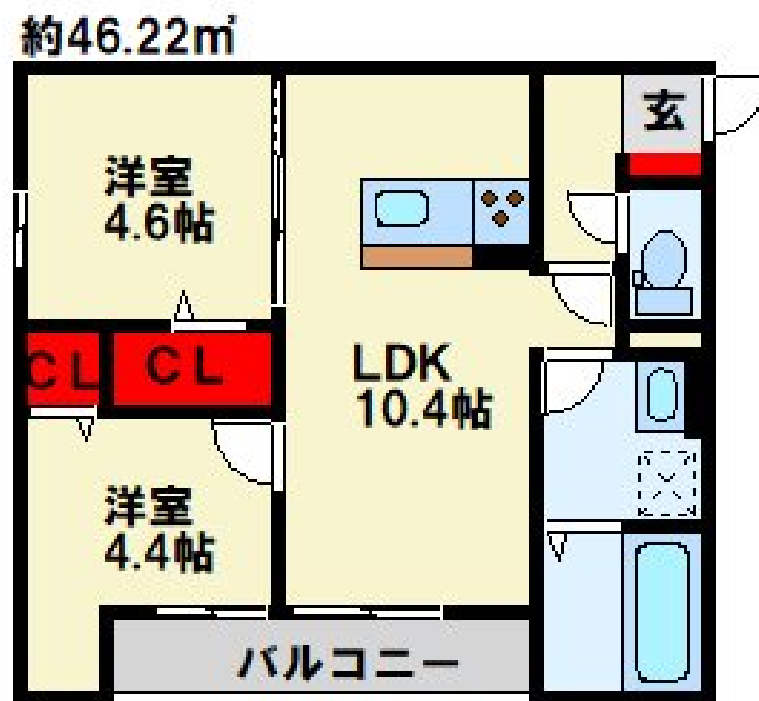
賃料	管理費等
58,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランルージュ桜 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中曽根新町3-43		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩20分 日豊本線 朽網駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.22㎡	向き	東
築年月	2019年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] ライフサポート: 770円 町費: 350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回50% 他プランあり		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月1日

No.sms0000025577



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区中曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付