

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,セキュリティ有り,メゾネット,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレアール若園 106号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区若園3丁目14-8		
交通	日田彦山線 城野(福岡)駅 徒歩20分 日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(8.5畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	69.96㎡	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 58,300円 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] トーマスclub: 880円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 スマート保証 40% or 70% (40%プラン: 更新料10000円/年)		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000025608



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付