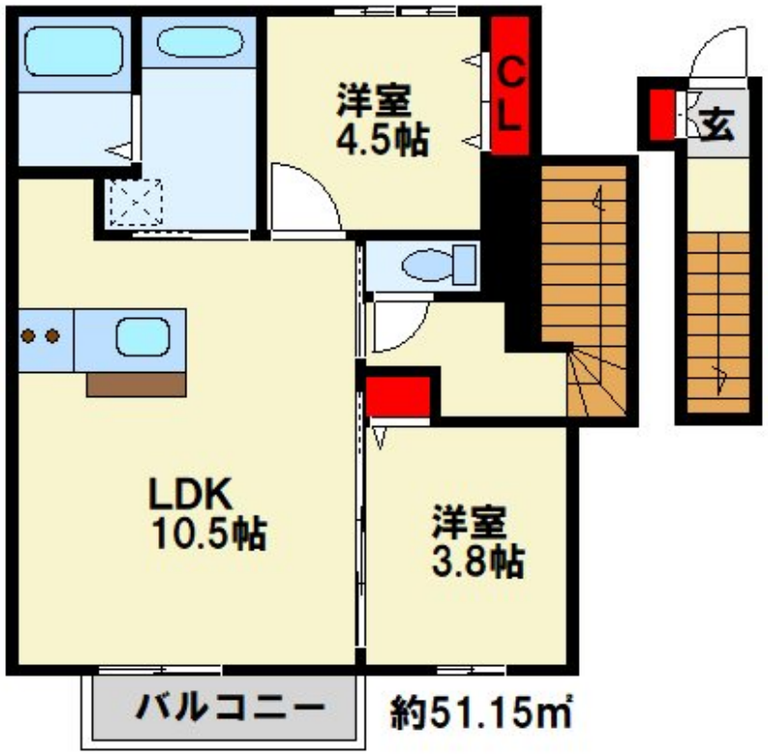
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユハイム上吉田　C棟　203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田４丁目20-8		
交通	日豊本線　下曽根駅　徒歩43分 日豊本線　安部山公園駅　徒歩68分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.15㎡	向き	
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換：19,800円　消毒抗菌代：11,000円 [月次費用]　くらしーど：660円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　賃料等合計金額の50%（最低保証料20,000円）　振替手数料220円(税込) 更新		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年6月2日　　No.sms0000025631

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　　物件管理コード：1129414166500000099805

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。