

FOR RENT

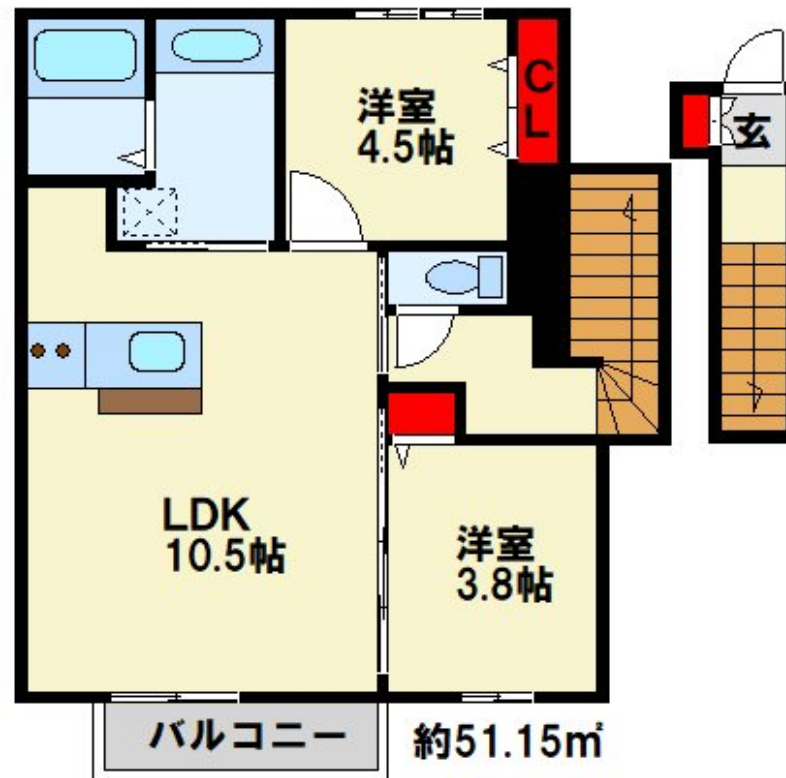
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユハイム上吉田 C棟 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田4丁目20-8		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩43分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩68分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.15㎡	向き	
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換:19,800円 消毒抗菌代:11,000円 [月次費用] くらしーど:660円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃料等合計金額の50%(最低保証料20,000円) 振替手数料220円(税込) 更新		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.sms0000025631



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付