

FOR RENT

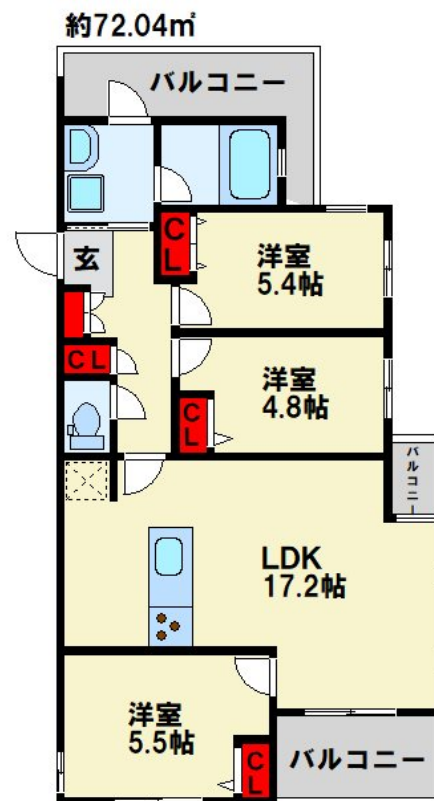
賃料	管理費等
85,000円	6,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面バルコニー,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンク

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアソラーレ葛原 304号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町4丁目6-25		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩22分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(17.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	2012年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,		
その他費用	[一時金] 駐輪登録料:330円 玄関ICロックキー電池代:550円 [月次費用] 町費:300円 駐車場プレート代:2,200円 ライフサポート24:660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料80%か100% 月額保証料1.5%		
備考	下曾根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.sms0000025897



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000100695

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。