

FOR RENT

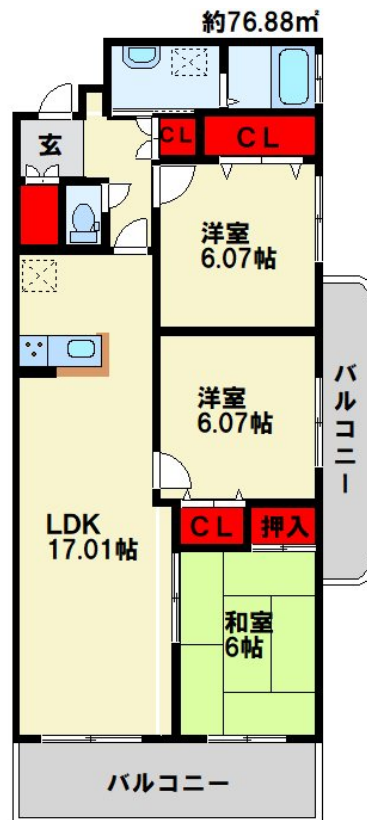
賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,サンルーム,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラシェーズ・エール 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中吉田 1丁目20-21		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩30分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩60分		
間取詳細	LDK(17.01畳) 洋室(6.07畳) 洋室(6.07畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	76.88㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 暮らしサポート24: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合不要】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 □ 初期費用カードOK(分割可)! □ 他社様の物件取扱い相談OK □ お客様駐車場7台無料完備 □ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月2日

No.sms0000026051



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付