FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	守恒センタービル　305号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力新町１丁目8-35		
交通	北九州モノレール　守恒駅　徒歩8分 北九州モノレール　徳力公団前駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	53.3㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　消毒抗菌代：16,500円 [月次費用]　くらしサポート24：880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い：総額賃料の50%～		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000026076

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：1129414166500000101485

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。